



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 20.08.2018. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 13550

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14810/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-16155/2018 (E-2), Z-16155/2018 (E-3), Z-16155/2018 (E-4)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*3807/1	POSLOVNA ZGRADA, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			2896 2346 550	Ispisano sa: Z-22988/2017
2.	3807/1	BABINA POSL. ZGRADA (OBJEKT) IND. DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA			2896 2346 404 146	
		UKUPNO:			2896	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 03.10.2017.g. pod brojem Z-22988/2017 PROMJENA IZGRAĐENOSTI, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: UP/I 932-07/2017-02/1846, URBR: 541-22-02/8-17-5 28.07.2017, i pravomoćnog Rješenja od 08. rujna 2017. godine, Klasa: UP/I-932-07/17-02/1846, Urbroj: 541-22-02/12-17-2 upisuje se promjena izgrađenosti čest. zem. 3807/1, poslovna zgrada površine 2346 m2 i industrijsko dvorište površine 550 m2, tako da je ista sada: čest. zem. 3807/1, poslovna zgrada površine 2346 m2, industrijsko dvorište površine 404 m2 i poslovna zgrada – portirnica površine 146 m2.	
2.1		Zaprimljeno 03.10.2017.g. pod brojem Z-22988/2017 ZABILJEŽBA, Temeljem odredbi čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) zabilježuje se da za evidentiranje poslovne zgrade (portirnice) površine 146 m2 u katastru na čest. zem. 3807/1 nije priložen odgovarajući akt za uporabu građevine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 45/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)			
1. Poslovni prostor-disko klub koji se sastoji od prostorije 1 površine 66,90 m2, prostorije 2 površine 484,50 m2, prostorije 3 površine 341,32 m2, prostorije 4 površine 117,00 m2, prostorije 6 površine 16,82 m2, prostorije 7 površ. 72,24 m2, prostorije 8 površ. 22,72 m2, prostorije 9 površ. 22,72 m2, prostorije 9 površ. 22,72 m2, ukupne korisne površine 1162,49 m2, obojano u elaboratu crvenom bojom.			
*MARINA DALMACIJA, TURIZAM I USLUGE, D.D. ZADAR, OIB: 47462413099, ZADAR			
*1.1	Z-13384/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-6086/2018	Zaprimljeno 13.12.2011.g. pod brojem Z-13384/2011 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-8989/11 09.12.2011 *TAMPA D.O.O., OIB: 07187397680, ZADAR, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 38	na 1 (1.1)
*1.3	Z-14810/2018	Zaprimljeno 13.03.2018.g. pod brojem Z-6086/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-2624/2018 08.03.2018, TABULARNA IZJAVA OV-2705/2018 12.03.2018 *REAL VALUE D.O.O, OIB: 93824036441, ZADAR, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 38	na 1 (1.2)
1.4		Zaprimljeno 04.07.2018.g. pod brojem Z-14810/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BROJ:OV-6142/2018 03.07.2018 OTP BANKA D.D.ZADAR, OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 3	na 1 (1.3)
2. Suvlasnički dio: 16/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)			
1. Poslovni prostor-kino dvorana koja se sastoji od prostorije br.10a) površine 12,23 m2, broj 10 b) površine 13,28 m2, broj 10c) površ.13,26 m2, prostorije br.11 površ. 336,97 m2 prostorije 12a) površ.13,25 m2, broj 12b) površ.14,71 m2 , broj 12c) površ.14,71 m2, sveukupne površine 418,41 m2, obojano u elaboratu zelenom bojom.			
*MARINA DALMACIJA, TURIZAM I USLUGE, D.D. ZADAR, OIB: 47462413099, ZADAR			
*1.1	Z-13758/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-13758/2011	Zaprimljeno 15.12.2011.g. pod brojem Z-13511/2011 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Tampa d.o.o. za uknjižbu prava vlasništva u zk. ul. 13550 podul. 2, 3, 4.	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1)
*2.2	Z-6086/2018	Zaprimljeno 21.12.2011.g. pod brojem Z-13758/2011 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-8989/11 (U ZBIRCI ISPRAVA KOD OVOG SUDA POD Z-13384/11) 09.12.2011, DODATAK UGOVORA BROJ. 1, OV-9109/11, DODATAK UGOVORA BROJ 2, OV-9329/11 20.12.2011 *TAMPA D.O.O., OIB: 07187397680, ZADAR, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 38	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1)
*2.3	Z-14810/2018	Zaprimljeno 13.03.2018.g. pod brojem Z-6086/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-2624/2018 08.03.2018, TABULARNA IZJAVA OV-2705/2018 12.03.2018 *REAL VALUE D.O.O, OIB: 93824036441, ZADAR, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 38	na 2 (2.2)
2.4		Zaprimljeno 04.07.2018.g. pod brojem Z-14810/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BROJ:OV-6142/2018 03.07.2018	na 2 (2.3)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
OTP BANKA D.D.ZADAR, OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 3			
3. Suvlasnički dio: 21/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)			
1. Poslovni prostor-garderobe i sanitarni čvorovi, koji se sastoje od prostorije br.13 površ. 16,10 m2, prostorije 14 površ.67,30 m2, prostorije br.15 površ. 34,20 m2, prostorije br.16 površine 87,54 m2, prostorije br. 17 površine 328,93 m2, ukupne korisne površine 534,07 m2, obojano u elaboratu plavom bojom.			
*MARINA DALMACIJA, TURIZAM I USLUGE, D.D.ZADAR, OIB: 47462413099, ZADAR			
*1.1	Z-13758/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*3.1	Z-13758/2011	Zaprimljeno 15.12.2011.g. pod brojem Z-13511/2011 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Tampa d.o.o. za uknjižbu prava vlasništva u zk. ul. 13550 podul. 2, 3, 4.	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1)
*3.2	Z-6086/2018	Zaprimljeno 21.12.2011.g. pod brojem Z-13758/2011 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-8989/11 (U ZBIRCI ISPRAVA KOD OVOG SUDA POD Z-13384/11) 09.12.2011, DODATAK UGOVORA BROJ. 1, OV-9109/11, DODATAK UGOVORA BROJ 2, OV-9329/11 20.12.2011 *TAMPA D.O.O., OIB: 07187397680, ZADAR, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 38	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1)
*3.3	Z-14810/2018	Zaprimljeno 13.03.2018.g. pod brojem Z-6086/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-2624/2018 08.03.2018, TABULARNA IZJAVA OV-2705/2018 12.03.2018 *REAL VALUE D.O.O, OIB: 93824036441, ZADAR, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 38	na 3 (3.2)
3.4		Zaprimljeno 04.07.2018.g. pod brojem Z-14810/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BROJ:OV-6142/2018 03.07.2018 OTP BANKA D.D.ZADAR, OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 3	na 3 (3.3)
4. Suvlasnički dio: 18/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)			
1. Prostor atomskog skloništa, koji se sastoji od prostorije br.18 površ.317,99 m2, prostorije br.19a) površ. 45,41 m2, broj 19 b) površ.6,30 m2, broj 19 c) površ.7,98 m2, prostorije 20 a) površ.12,10 m2, broj 20 b) površ. 3,06 m2, broj 20 c) površ.5,00 m2, broj 20 d) površ.5,60 m2, broj 20 e) površ.21,16 m2, broj 20 f) površine 18,89 m2 , broj 20 g) površ.19,53 m2, sveukupne površ.463,02 m2, obojan u elaboratu plavom bojom.			
*MARINA DALMACIJA, TURIZAM I USLUGE, D.D.ZADAR, OIB: 47462413099, ZADAR			
*1.1	Z-13758/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*4.1	Z-13758/2011	Zaprimljeno 15.12.2011.g. pod brojem Z-13511/2011 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Tampa d.o.o. za uknjižbu prava vlasništva u zk. ul. 13550 podul. 2, 3, 4.	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1)
*4.2	Z-6086/2018	Zaprimljeno 21.12.2011.g. pod brojem Z-13758/2011 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-8989/11 (U ZBIRCI ISPRAVA KOD OVOG SUDA POD Z-13384/11) 09.12.2011, DODATAK UGOVORA BROJ. 1, OV-9109/11, DODATAK UGOVORA BROJ 2, OV-9329/11 20.12.2011 *TAMPA D.O.O., OIB: 07187397680, ZADAR, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 38	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1)
*4.3	Z-14810/2018	Zaprimljeno 13.03.2018.g. pod brojem Z-6086/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-2624/2018 08.03.2018, TABULARNA IZJAVA OV-2705/2018 12.03.2018	na 4 (4.2)

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*REAL VALUE D.O.O, OIB: 93824036441, ZADAR, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 38	
4.4		Zaprimljeno 04.07.2018.g. pod brojem Z-14810/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BROJ:OV-6142/2018 03.07.2018 OTP BANKA D.D.ZADAR, OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 3	na 4 (4.3)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Na temelju čl. 51 a st. 2 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o građenju (NN 33/95), zabilježuje se da je građevina na čest.br. 3807/1 upisana bez uporabne dozvole.		
1. Na suvlasnički dio: 1 (45/100)				
*1.1	Z-6327/2012	Pr. 23. prosinca 2004. Z 10563/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Dariji Grigillo Ramljak iz Zadra pod Posl.broj:OU-969/04-1 od 22. prosinca 2004. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret etaže prve prava vlasništva Marine Dalmacija turizam i usluge d.d. Zadar radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.840.000,00 CHF, uvećano za ugovorenu kamatu, naknad, eventualne zatezne kamate, sve troškove prijevoda, ovjere i ostale nuzgredice, uz zabilježbu ovršnosti tražbine, u korist: *HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG - KLAGENFURT		
1.2		Zaprimljeno 31.05.2012.g. pod brojem Z-6327/2012 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BR. 1590/2012 26.04.2012, PRIJEVOD OVJERE BR. OV-186/2012 26.04.2012, uknjižuje se brisanje uknjižbe založnog prava uknjiženog u korist Hypo Alpe Adria Bank International Ag Klagenfurt radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.840.000,00 CHF, rješenjem ovog suda pod posl. br. Z-10563/04.		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 2 (16/100)				
*1.1	Z-6327/2012	Pr. 23. prosinca 2004. Z 10563/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Dariji Grigillo Ramljak iz Zadra pod Posl.broj:OU-969/04-1 od 22. prosinca 2004. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret etaže prve prava vlasništva Marine Dalmacija turizam i usluge d.d. Zadar radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.840.000,00 CHF, uvećano za ugovorenu kamatu, naknade, eventualne zatezne kamate, sve troškove prijevoda, ovjere i ostale nuzgredice, uz zabilježbu ovršnosti tražbine, u korist: *HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG KLAGENFURT		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 31.05.2012.g. pod brojem Z-6327/2012 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BR. 1590/2012 26.04.2012, PRIJEVOD OVJERE BR. OV-186/2012 26.04.2012, uknjižuje se brisanje uknjižbe založnog prava uknjiženog u korist Hypo Alpe Adria Bank International Ag Klagenfurt radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.840.000,00 CHF, rješenjem ovog suda pod posl. br. Z-10563/04.		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 3 (21/100)				
*1.1	Z-6327/2012	Pr. 23. prosinca 2004. Z 10563/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Dariji Grigillo Ramljak iz Zadra pod Posl.broj:OU-969/04-1 od 22. prosinca 2004. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret etaže prve prava vlasništva Marine Dalmacija turizam i usluge d.d. Zadar radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.840.000,00 CHF, uvećano za ugovorenu kamatu, naknade, eventualne zatezne kamate, sve troškove prijevoda, ovjere i ostale nuzgredice, uz zabilježbu ovršnosti tražbine, u korist: *HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG KLAGENFURT		
1.2		Zaprimljeno 31.05.2012.g. pod brojem Z-6327/2012 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BR. 1590/2012 26.04.2012, PRIJEVOD OVJERE BR. OV-186/2012 26.04.2012, uknjižuje se brisanje uknjižbe založnog prava uknjiženog u korist Hypo Alpe Adria Bank International Ag Klagenfurt radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.840.000,00 CHF, rješenjem ovog suda pod posl. br. Z-10563/04.		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 4 (18/100)				
*1.1	Z-6327/2012	Pr. 23. prosinca 2004. Z 10563/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog po javnom bilježniku Dariji Grigillo Ramljak iz Zadra pod Posl.broj:OU-969/04-1 od 22. prosinca 2004. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret etaže prve prava vlasništva Marine Dalmacija turizam i usluge d.d. Zadar radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.840.000,00 CHF, uvećano za ugovorenu kamatu, naknade, eventualne zatezne kamate, sve troškove prijevoda, ovjere i ostale nuzgredice, uz zabilježbu ovršnosti tražbine, u korist: *HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG KLAGENFURT		
1.2		Zaprimljeno 31.05.2012.g. pod brojem Z-6327/2012 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BR. 1590/2012 26.04.2012, PRIJEVOD OVJERE BR. OV-186/2012 26.04.2012, uknjižuje se brisanje uknjižbe založnog prava uknjiženog u korist Hypo Alpe Adria Bank International Ag Klagenfurt radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.840.000,00 CHF, rješenjem ovog suda pod posl. br. Z-10563/04.		na 1.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
2.1		Zaprimljeno 29.07.2013.g. pod brojem Z-9888/2013 ZABILJEŽBA, odbijenog zahtjeva Tampa d.o.o. Zadar, za upisom brisanja zabilježbe da je građevina sagrađena na čest.br. 3807/1 k.o. Zadar upisana bez priložene uporabne dozvole i upis pozitivne zabilježbe na čest.br. 3807/1 k.o. Zadar.		
3. Na suvlasnički dio: 1 (45/100)				
3.1		Zaprimljeno 30.08.2013.g. pod brojem Z-11249/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU 21752 sklopljenog u Zagrebu dana 29. kolovoza 2013.god., solemniziranog po javnom bilježniku Vesni Pučar u Zagrebu pod posl.br. OV-15293/13-1, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.500.000,00 EUR-a (dvamilijunapetstotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu veće, te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	2.500.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 2 (16/100)				
4.1		Zaprimljeno 30.08.2013.g. pod brojem Z-11249/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU 21752 sklopljenog u Zagrebu dana 29. kolovoza 2013.god., solemniziranog po javnom bilježniku Vesni Pučar u Zagrebu pod posl.br. OV-15293/13-1, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.500.000,00 EUR-a (dvamilijunapetstotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu veće, te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	2.500.000,00 EUR	
5. Na suvlasnički dio: 3 (21/100)				
5.1		Zaprimljeno 30.08.2013.g. pod brojem Z-11249/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU 21752 sklopljenog u Zagrebu dana 29. kolovoza 2013.god., solemniziranog po javnom bilježniku Vesni Pučar u Zagrebu pod posl.br. OV-15293/13-1, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.500.000,00 EUR-a (dvamilijunapetstotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu veće, te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	2.500.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 4 (18/100)				
6.1		Zaprimljeno 30.08.2013.g. pod brojem Z-11249/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU 21752 sklopljenog u Zagrebu dana 29. kolovoza 2013.god., solemniziranog po javnom bilježniku Vesni Pučar u Zagrebu pod posl.br. OV-15293/13-1, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.500.000,00 EUR-a (dvamilijunapetstotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu veće, te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	2.500.000,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 1 (45/100)				
*7.1	Z-12895/2018	Zaprimljeno 18.04.2018.g. pod brojem Z-8943/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5115688841 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI POTVRĐENOM PO JAVNOM BILJEŽNIKU MLADENU MATOŠU IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-4689/2018 DANA 17. TRAVNJA 2018. 17.04.2018, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 400.000,00 EUR (četristotisuća eura) u protuvrijednosti u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja kredita u tečaj, s ugovornim kamatama po promjenjivoj stopi koja je jednaka zbroju tromjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 4,00 % (četiri posto) godišnje, zakonske zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, a sve prema navedenom Ugovoru, u korist: *ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	400.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.3)
*7.2	Z-12895/2018	Zaprimljeno 18.04.2018.g. pod brojem Z-8943/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 10056 k.o. Zadar određen kao sporedni uložak.		na 7.1
7.3		Zaprimljeno 08.06.2018.g. pod brojem Z-12895/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VESNE PUČAR IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-9572/2018 07.06.2018, upisanog pod poslovnim brojem Z-8943/2018 u iznosu od 400.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski Trg 3/A, Rijeka.		na 7.1, 7.2
8. Na suvlasnički dio: 2 (16/100)				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*8.1	Z-12895/2018	Zaprimljeno 18.04.2018.g. pod brojem Z-8943/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5115688841 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI POTVRĐENOM PO JAVNOM BILJEŽNIKU MLADENU MATOŠU IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-4689/2018 DANA 17. TRAVNJA 2018. 17.04.2018, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 400.000,00 EUR (četrstotisuća eura) u protuvrijednosti u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja kredita u tečaj, s ugovornim kamatama po promjenjivoj stopi koja je jednaka zbroju tromjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 4,00 % (četiri posto) godišnje, zakonske zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, a sve prema navedenom Ugovoru, u korist: *ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	400.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 2 (2.3)
*8.2	Z-12895/2018	Zaprimljeno 18.04.2018.g. pod brojem Z-8943/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 10056 k.o. Zadar određen kao sporedni uložak.		na 8.1
8.3		Zaprimljeno 08.06.2018.g. pod brojem Z-12895/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VESNE PUČAR IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-9572/2018 07.06.2018, upisanog pod poslovnim brojem Z-8943/2018 u iznosu od 400.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski Trg 3/A, Rijeka.		na 8.1, 8.2
9. Na suvlasnički dio: 3 (21/100)				
*9.1	Z-12895/2018	Zaprimljeno 18.04.2018.g. pod brojem Z-8943/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5115688841 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI POTVRĐENOM PO JAVNOM BILJEŽNIKU MLADENU MATOŠU IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-4689/2018 DANA 17. TRAVNJA 2018. 17.04.2018, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 400.000,00 EUR (četrstotisuća eura) u protuvrijednosti u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja kredita u tečaj, s ugovornim kamatama po promjenjivoj stopi koja je jednaka zbroju tromjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 4,00 % (četiri posto) godišnje, zakonske zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, a sve prema navedenom Ugovoru, u korist: *ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	400.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 3 (3.3)
*9.2	Z-12895/2018	Zaprimljeno 18.04.2018.g. pod brojem Z-8943/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 10056 k.o. Zadar određen kao sporedni uložak.		na 9.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.3		Zaprimljeno 08.06.2018.g. pod brojem Z-12895/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VESNE PUČAR IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-9572/2018 07.06.2018, upisanog pod poslovnim brojem Z-8943/2018 u iznosu od 400.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski Trg 3/A, Rijeka.		na 9.1, 9.2
10. Na suvlasnički dio: 4 (18/100)				
*10.1	Z-12895/2018	Zaprimljeno 18.04.2018.g. pod brojem Z-8943/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5115688841 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI POTVRĐENOM PO JAVNOM BILJEŽNIKU MLADENU MATOŠU IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-4689/2018 DANA 17. TRAVNJA 2018. 17.04.2018, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 400.000,00 EUR (četristotisuća eura) u protuvrijednosti u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja kredita u tečaj, s ugovornim kamatama po promjenjivoj stopi koja je jednaka zbroju tromjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 4,00 % (četiri posto) godišnje, zakonske zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, a sve prema navedenom Ugovoru, u korist: *ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	400.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 4 (4.3)
*10.2	Z-12895/2018	Zaprimljeno 18.04.2018.g. pod brojem Z-8943/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 10056 k.o. Zadar određen kao sporedni uložak.		na 10.1
10.3		Zaprimljeno 08.06.2018.g. pod brojem Z-12895/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VESNE PUČAR IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-9572/2018 07.06.2018, upisanog pod poslovnim brojem Z-8943/2018 u iznosu od 400.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski Trg 3/A, Rijeka.		na 10.1, 10.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.08.2018.